Bar, Tabac, PMU, Loto, Lille (59000) en France

Annonce **C1310797** postée le **16/mai/2025**

Description de l'activité

Le bar est situé dans la métropole lilloise, dans un quartier avec une forte densité de population.

Proche des écoles, facilité de stationnement.

Bar d'une surface de 70 m2 avec tabac, FDJ, PMU.

Logement avec deux chambres au 1er étage.

Surface commerciale : 760 pi²

Surface totale : 760 pi²

Loyer annuel : 18 500 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	198 000 CAD
EBE en 2024	101 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**199 100 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**60 400 CAD**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.