Local, usage de bureau commercial de 200 m2 sur un axe passant,, Mont-de-Marsan (40000) en France

Annonce **C1310782** postée le **16/mai/2025**

Description de l'activité

Landes - Mont-de-Marsan (40000) : A la location un local à usage de bureau commercial situé sur un axe passant, à proximité d'une rocade.

Local d'une belle surface de 200 m2. Il est équipé de plusieurs bureaux fermés, espace accueil, salle de réunion, salle de repos, en très bon état général.

Les locaux très lumineux pourront héberger de nombreuses activités de services ; professions libérales, bureaux commerciaux avec vitrine.

Local disponible immédiatement.

Chiffres clés :
- Provisions pour charges : 526 € / mois.
- Les honoraires du cabinet : 2 640 € HT à la signature du bail.

Surface commerciale : 204 m²

Surface totale : 204 m²

Loyer mensuel : 7 300 TND

Informations sur la cession

Prix : **7 300 TND**
Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Mont-de-Marsan (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mont-de-Marsan : **32 316 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.