

Local commercial toutes activités sauf restauration , 134 m2, Montfort-l'Amaury (78490) en France

Annonce **C1310768** postée le **16/mai/2025**

Description de l'activité

Cession de bail, tous commerce sauf nuisances, de ce local situé en centre-ville d'une commune dynamique des Yvelines sur Axe N12.

- Centre-ville rue commerçante.
- Vitrine de 7 mètres.
- Surface de vente de près de 55 m2 + stockages.
- A l'étage : Appartement de 82 m2.
- Nouveau Bail pour le repreneur.
- Stationnement aisé devant le magasin.
- Prix de cession : 56.000 €.

Copropriété de 2 lots ().

Surface commerciale : 134 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **56 000 €**

Localisation

Localisation : **Montfort-l'Amaury (78490), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montfort-l'Amaury : **3 189 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.