Restauration rapide, Traiteur, Epicerie 10 couverts avec terrasse, Herblay (95220)

Annonce **C1310766** postée le **16/mai/2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce d'alimentation traiteur idéalement situé en plein centre d'Herblay, à deux pas de la place du marché et entouré de nombreux commerces dynamiques.

Ce bel établissement bénéficie d'une excellente visibilité et d'un fort passage.

Ce lieu chaleureux combine activité de traiteur, épicerie fine et petite restauration.

Il dispose :

- D'un espace intérieur pouvant accueillir une dizaine de couverts.

- D'une agréable terrasse ombragée offrant également une dizaine de places.

- D'une extraction conforme.

- D'un bail commercial récent avec un loyer attractif.

Le local permet une activité mixte ou spécialisée (restauration rapide, vente à emporter, épicerie, traiteur).

Affaire saine et bien implantée, avec un chiffre d'affaires soutenu (détails sur demande).

Belle opportunité pour professionnel ou reconversion dans un secteur porteur.

Prix de cession : 117.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **10**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 45 m²

Loyer mensuel : 1 190 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**117 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Herblay (95220), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Herblay : **26 272 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.