

Bar, Restaurant en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1310474** postée le **14/mai/2025**

Description de l'activité

Restaurant de ville, à tenir idéalement en couple.

Atouts de l'affaire :

- Activité récurrente avec potentiel de développement.
- Affaire fermée le soir en semaine.
- Murs potentiellement à vendre.

- CA > 208 000 Euros.
- EBE R > 84 000 Euros.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 10 300 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	195 000 CHF
EBE en 2024	79 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **133 800 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **40 300 CHF**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.