Bureaux / Locaux professionnels, 79 m2, Hennebont (56700)

Annonce **C1310456** postée le **14/mai/2025**

Description de l'activité

A VENDRE - BUREAUX - MERLEVENEZ - Un bâtiment de bureaux comprenant :3 bureaux, une cuisine, une pièce d'archives et un sanitaire. Très lumineux, en excellent état général, d'une surface de 79m2 de plain-pied, offrant ainsi un confort optimal pour votre activité professionnelle. Excellent état général, pompe à chaleur, chauffage au sol, cuve de récupérateur d'eau.5 places de stationnement privés. Le terrain de 830m2 vous offre de nombreuses possibilités d'aménagement extérieur pour agrandir votre espace de travail (projet d'extension de 122m2). Idéal profession libérale ou artisan.

Surface commerciale : 79 m²

Surface totale : 79 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**270 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**250 000 €**
Montant honoraires :	**8 %**

Localisation

Localisation : **Hennebont (56700), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Hennebont : **15 463 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.