

Local commercial idéal pour Boulangerie, Restaurant, Sandwicherie / Snack 100 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Champagnole (39300)

Annonce **C1310268** postée le **12/mai/2025**

Description de l'activité

Jura - Champagnole (39300) : Droit au bail - local commercial situé en emplacement numéro un, en entrée de ville sur un axe très passant, à proximité d'un supermarché, à environ 30 minutes de Lons-le-Saunier.

Local d'environ 396 m² hors terrasse, et hors bureau à l'étage. Il est facile d'accès, très visible et stationnement important pour accueillir une clientèle très variée.

Potentiel et dimension pour exploitation avec franchise.

Idéal pour des métiers alimentaires comme la restauration, snacking, boulangerie, etc.

Pour la restauration, capacité de 100 places, plus 50 en terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 396 m²

Surface totale : 396 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **220 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Champagnole (39300), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Champagnole : **8 498 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.