

Bar, PMU, Presse, Tabac en Basse-Normandie en France

Annonce **C1310228** postée le **12/mai/2025**

Description de l'activité

Bar, tabac, presse secteur de Cotentin, proche du bord de mer.

- Seul tabac de la ville.
- Établissement entièrement rénové récemment.
- Espace tabac - presse bien ordonné avec entrée indépendante.
- Salle de bar de 50 personnes.
- Terrasse pour les beaux jours.
- Établissement sécurisé avec alarme, rideaux de fer et caméra.
- Bel appartement avec séjour cuisine, trois chambres et beau terrain clos.

Loyer annuel : 21 500 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	435 000 CAD
EBE en 2024	207 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **882 300 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire : **353 300 CAD**

Localisation

Localisation : **Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.