Vente, location et entretien de vélos sur un emplacement N°1,, Briançon (05100) en France

Annonce **C1310188** postée le **12/mai/2025**

Description de l'activité

Hautes Alpes - Briançon (05100) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin spécialisé dans la vente, la location et l'entretien de vélos, libre de toute enseigne, bénéficiant d'un bel emplacement en plein cœur d'une toute nouvelle cité administrative et à proximité immédiate des deux futurs nouveaux hôtels des quartiers du 15/9.

Le local, d'une surface d'environ 85 m2, est en parfait état (construction de 2019).

Matériaux de qualité, grande hauteur sous plafond, linéaire de vitrine de plus de 10 mètres, équipé de rideaux métalliques.

Très fort potentiel de développement du chiffre d'affaires.

- Bail commercial 3/6/9.
- Toutes activités autorisées, à l'exception des métiers de bouche.

Chiffre d'affaires, EBE et autres informations disponibles sur demande, après un premier contact téléphonique et signature d'un engagement de confidentialité.

Les jeux olympiques d'hiver 2030 sont officiellement attribués aux Alpes Françaises. Briançon - Serre Chevalier : Site Olympique 2030.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 8 600 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **565 000 TND**

Localisation

Localisation : **Briançon (05100), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Briançon : **12 054 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.