Restauration rapide dans un quartier résidentiel,, Saint-Denis (97400) en France

Annonce **C1310187** postée le **12/mai/2025**

Description de l'activité

La Réunion (974) : Dans un quartier dynamique de Saint-Denis (97400), proche d'école, collège et lycée, à vendre un fonds de commerce de snack, sandwicherie, point chaud.

Affaire existante depuis plus de 10 ans, édifiée sur 2 niveaux :

- Rez-de-chaussée : Boutique avec façade entièrement vitrée et arrière boutique de préparation, surface totale de 50 m2.
- En sous-sol : 4 pièces aménageables ouvertes de 100 m2 au total avec hauteur sous plafond 3m.

Possibilité de créer des laboratoires de préparation et des stockages.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 600 CHF

Éléments chiffrés :

CA	150 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **56 300 CHF**

Localisation

Localisation : **Saint-Denis (97400), La Réunion, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Saint-Denis : **150 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.