Salon de coiffure de 89 m2 sur un emplacement N°1,, Lyon (69002) en France

Annonce **C1310183** postée le **12/mai/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure très bien situé en presqu'île de Lyon, sur une partie très commerçante, avec un emplacement N°1, à proximité du métro, tram et bus, parkings aux alentours.

Salon de 89 m2 dont 15 m2 en mezzanine. Il y règne une vrai vie de quartier, avec de nombreux commerces de proximité autours ; ce qui génère un flux de piétons permanent et régulier. Décoration raffinée et cosy à la fois, avec un espace où se retrouve 2 bacs au calme pour les rituels.

Le salon est équipé de 7 postes de coiffure, 2 bacs ajustables électriquement. Climatisation réversible. Buanderie - espace salarié.

Le salon dispose d'un site internet qui est vendu avec, et qui génère beaucoup de trafic grâce à son référencement premium.

Équipe en place. Elle est composée de 2 salariées avec BP.

Chiffre d'affaires important.

EBE moyen reconstitué de 124000 K€ sur les 3 dernières années.

Bail renouvelé le 01/12/2023.

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 89 m²

Loyer mensuel : 1 700 CHF

Éléments chiffrés :

CA	263 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **161 500 CHF**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.