

## Bar, tabac, épicerie, FDJ, gaz, service postal et dépôt de pain proche de Dole (39100) en France

Annnonce **C1310103** postée le **09/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Jura, proche de Dole (39100) : Un vendre un fonds de commerce multi-services situé au cœur d'un village, idéal pour une reconversion professionnelle.

Caractéristiques de l'établissement :

- Activités proposées : Bar, tabac, épicerie, FDJ, gaz, service postal et dépôt de pain.
- Gestion : Affaire tenue par un couple, sans employé à reprendre.
- Capacité d'accueil : 30 places à l'intérieur, pouvant être étendues à 50 en serrant les tables pour les soirées, et une terrasse de 30 places.
- Équipements : Salle de billard, chambre froide et réserves bien agencées.
- État : Entièrement rénové récemment, aucun travaux à prévoir.
- Performance : Chiffre d'affaires en augmentation, témoignant de son dynamisme et de sa popularité.

Une opportunité pour un projet de vie dans un cadre agréable et convivial.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 230 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 230 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **166 200 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Dole (39100), Jura, Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**