

Local commercial pour différentes activités sur un emplacement N°1,, Argelès-sur-Mer (66700)

Annonce **C1310090** postée le **09/mai/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales (66) : A vendre un pas de porte accompagné de ses murs commerciaux, idéalement situé en emplacement numéro un dans un charmant "village" d'Argelès-sur-Mer (66700), sur le littoral catalan.

Le bien s'étend sur trois niveaux, offrant une surface généreuse et polyvalente, parfaite pour accueillir une multitude d'activités commerciales ou même tertiaires.

Avec une terrasse spacieuse, cet espace est idéal pour créer une ambiance conviviale et attrayante, que ce soit pour un café, un restaurant, une boutique ou un bureau.

La localisation privilégiée garanti une forte visibilité et un flux constant de clients, ce qui en fait une opportunité d'investissement à ne pas manquer.

Ce bien est parfait pour les investisseurs à la recherche d'un projet prometteur dans une région dynamique et ensoleillée.

Informations sur la cession

Prix : **112 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Argelès-sur-Mer (66700), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Argelès-sur-Mer : **10 199 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.