

Local commercial de 168 m2 dans une avenue passante,, Joué-lès-Tours (37300) en France

Annonce **C1310084** postée le **09/mai/2025**

Description de l'activité

Indre et Loire - Joué-lès-Tours (37300) : Local commercial de 107 m2 situé à proximité d'une cité scolaire.

Local pour toutes activités sauf restauration et commerces de bouches.

Caractéristiques principales :

- Superficie : Adaptée à l'accueil de clients dans un cadre professionnel.
- Aménagements inclus : Points d'eau installés, parfaits pour un cabinet médical, kinésithérapie, esthétique ou coiffure.
- Accessibilité : 3 places de parking privées. 2 emplacements supplémentaires devant le commerce, parfaits pour les clients.
- Visibilité optimale : Grand panneau dédié à une enseigne, situé sur une avenue très passante.

Les honoraires sont à la charge du locataire de 4691,52 € TTC.

Plan sur demande.

Surface commerciale : 168 m²

Surface totale : 168 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Centre**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

