

Boucherie, Charcuterie, 44 m2 sur un axe passant,, Gap (05000) en France

Annonce **C1310039** postée le **09/mai/2025**

Description de l'activité

Hautes Alpes - Gap (05000) : A vendre un fonds de commerce de boucherie - charcuterie équipée.

Faible prix pour départ à la retraite.

Située sur un axe passant (environ 10 000 véhicules/jour), cette boucherie de quartier bénéficie d'une clientèle régulière et fidèle.

Caractéristiques :

- Possibilité d'acheter les murs : 145 600 €.
- Prix de vente attractif pour cause de départ à la retraite.

Les atouts majeurs :

- Emplacement stratégique avec forte visibilité et arrêts minutes à proximité.
- Boutique entièrement équipée, prête à fonctionner immédiatement.
- Nombreuses possibilités : Le local peut être transformé pour accueillir d'autres activités : Traiteur, snack, profession libérale, salon de coiffure, institut de beauté, bar à ongles, etc.

Surface commerciale : 44 m²

Surface totale : 44 m²

Loyer mensuel : 890 CHF

Éléments chiffrés :

CA 360 000 CHF

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **65 300 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Gap (05000), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Gap : **41 170 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.