Bureaux / Locaux professionnels, 240 pi2 en Seine et Marne (77) en France

Annonce **C1310015** postée le **09/mai/2025**

Description de l'activité

Dans une belle commune de Seine-et-Marne, située en zone ZIP+ (zone d'intervention prioritaire bénéficiant d'aides à l'installation et au maintien des médecins généralistes en Île-de-France), deux locaux à usage de cabinet médical sont disponibles à la location, au sein d'un cabinet médical composé de quatre espaces. Locaux disponibles : Local de 21,6m2 – Loyer mensuel : 580 € TTC Local de 19m2 – Loyer mensuel : 510 € TTC Conditions de location : Charges mensuelles : 242 € (ménage inclus) Caution : deux mois de loyer Ces locaux sont parfaitement adaptés à une activité de médecin généraliste ou pédiatre. La localisation est idéal : cadre de travail agréable, environnement calme et verdoyant, fort potentiel de patientèle. Le bailleur est très ouvert et à l'écoute. Il se montre disponible pour accompagner les professionnels de santé dans leur installation et faciliter leur intégration. Localisation : Proche de Coulommiers et de Crécy-la-Chapelle À 20 km du centre commercial Val d'Europe

Surface commerciale : 240 pi²

Surface totale : 240 pi²

Loyer annuel : 17 900 CAD

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

Photos