Brasserie licence IV 60 couverts avec terrasse, La Baule-Escoublac (44500) en France

Annonce **C1309914** postée le **08/mai/2025**

Description de l'activité

La Baule-Escoublac (44500) : A vendre brasserie face à la mer sur la Baule avec Licence IV et une terrasse privative.

Beau linéaire de façade et surface commerciale.

Brasserie d'une capacité de 60 places assises en salles et environ 70 places en terrasse.

Cette brasserie est ouverte de 12h à 14h30 et de 19h à 22h.

Fermé le dimanche soir et lundi toute la journée.

Cuisine ouverte + laboratoire tout équipé, en sous-sol réserves, vestiaires personnels, local poubelle, cave à vin.

Brasserie avec un agencement, une terrasse vue mer.

CA annuel de 860 000 € HT.

Prix de cession : 672 080 € TTC HAI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 5 390 pi²

Surface totale : 5 390 pi²

Loyer mensuel : 9 400 CAD

Éléments chiffrés :

CA	1 403 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 096 600 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Baule-Escoublac : **16 828 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.