

Bureaux / Locaux professionnels, 144 m2 en Moselle (57) en France

Annonce **C1309908** postée le **08/mai/2025**

Description de l'activité

LOT 2 DROIT À LOUER – Bureaux lumineux de 146m2 à Marly (57) Besoin de bureaux à taille humaine, fonctionnels, bien placés et lumineux (oui, les quatre à la fois, c'est possible) ? Ces 146m2 de surface tertiaire situés à Marly, à deux pas de Metz et des grands axes, n'attendent plus que vous. Situés au premier étage, ces bureaux se composent de : • Cinq bureaux fermés, calmes et baignés de lumière naturelle • Une salle de réunion de 54m2 (assez grande pour des idées brillantes et un rétroprojecteur) • Un bureau d'accueil, pour bien recevoir sans empiler les chaises en plastique Les lieux bénéficient d'un accès rapide aux autoroutes, à Metz et son agglomération, et offrent un vrai plus : des places de parking privatives dans la cour intérieure. Vos clients et collaborateurs vous diront merci. Ce cadre convient parfaitement aux professions libérales, activités de bureau, cabinet de formation, ou tout autre projet sérieux... ou sérieusement sympa. Un coup de fil, une visite, et peut-être le début d'un nouveau chapitre professionnel. Des bureaux où vos neurones respirent mieux que dans un open space sous néon. Si, si, ça existe ! Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5184,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 144 m²

Loyer mensuel : 1 200 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Moselle, Lorraine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.