

## Restaurant réputé près de Strasbourg (67000) en France

Annonce **C1309800** postée le **07/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Restaurant historique bas-rhinois proposant une cuisine haut de gamme, situé à proximité de Strasbourg et comptant 35 couverts en salle, avec une terrasse de 35 places à la belle saison.

La capacité peut aisément être augmentée selon la volonté des repreneurs.

Adresse réputée et renommée de l'agglomération strasbourgeoise.

Très beau lieu, aménagements intérieurs ayant fait l'objet d'une rénovation récente.

Affaire cédée sans personnel.

Facilité de parking pour la clientèle.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **35**

**Loyer annuel** : 37 700 CHF

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	604 000 CHF
EBE en 2024	155 000 CHF

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>391 400 CHF</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>156 400 CHF</b>

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**