Bar, Brasserie avec terrasse dans une ville de 10000 habitants,, Dinan (22100)

Annonce **C1309779** postée le **07/mai/2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Dinan (22100) : Bar - brasserie situé dans une ville de 10 000 habitants proche du littoral. Bel emplacement en angle de rue.

Terrasse de 60 places. Installations récentes et matériel de qualité.

Deux jours de fermeture par semaines et six semaines de congés par an.

Belle rentabilité.

Développement assuré en apportant de nouveaux travaux de décoration.

Logement de fonction disponible.

Possibilité d'acquisition des murs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel : 3 100 €

Éléments chiffrés :

CA	650 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **591 840 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.