

Bar, Brasserie, Salle de spectacle licence IV, Paris (75004) en France

Annonce **C1309759** postée le **07/mai/2025**

Description de l'activité

Paris (75004) : A vendre le fonds de commerce d'un bar festif idéalement situé.

Cette enseigne de 90 m2, dispose d'une extraction et Licence IV. Salle de 40 m2 au rez de chaussée avec le reste en sous-sol. ERP bar. Rez de chaussée, salle spectacles de 50 m2 au sous-sol.

Clientèle fidélisée.

Loyer sur le nouveau bail de 2950 € HT + charges mensuelles de 350 €.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 2 950 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 4ème (75004), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 4ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.