

## Bureaux aménagés avec terrasse de 290 m2 dans une zone d'activité,, Crissier

Annonce **C1309630** postée le **05/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Des bureaux en parfait état, terrasse et vue.

Localisation :

- Au cœur de la zone d'activité de Crissier, à deux pas des enseignes. A proximité immédiate de l'échangeur autoroutier. Bus N°17, station arc-en-ciel.

Description :

- Dans un immeuble administratif, une surface de bureaux de 270 m2 à la location avec grande terrasse de 20 m2. Elle se compose d'un accueil / open space, 2 grands bureaux, une salle de conférence, d'une cuisine aménagée et sanitaires H/F. Surface climatisée, local serveur climatisé.

- Usage : Administratif et commercial.

Surfaces :

- 2ème étage bureaux : Environ 270 m2 et terrasse de 20 m2.

- Parkings : 8 places de parc sont disponibles au parking intérieur au sous-sol.

Conditions financières :

- Loyer bureaux : CHF 5'075 / mois.

- Disponibilité des locaux : A convenir.

Observations :

- Ascenseur.

- Terrasse.

- Climatisation.

- Rack et câblage informatique.

- Local serveur climatisé.

- Cuisine aménagée équipée.

- Sanitaire H/F.

**Surface commerciale** : 270 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 290 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Crissier, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Crissier : **6 961 ( sos villages )**

# Photos

---

