

Bar de nuit de 100 places avec terrasse dans une zone fréquentée,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1309582** postée le **05/mai/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : Bar de nuit bénéficiant d'une implantation géographique privilégiée dans un environnement moteur et dynamique de la ville permettant de croiser une clientèle rochelaise, touristique et de passage.

Capacité d'accueil d'une belle centaine de places avec terrasse.

Outre son activité actuelle, cet emplacement se prête parfaitement à l'élargissement de l'activité avec la restauration, une cuisine est présente dans la structure et une extraction est permise. Un beau logement est également disponible.

Pas de personnel à reprendre à la cession.

Affaire permettant de continuer l'activité actuelle ou diversifier l'offre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 260 m²

Surface totale : 260 m²

Points fort :

Matériel : Tables, chaises, banquette, fauteuils, mange-debout, spots lumineux, tv, machine à glace, lave verres, plonge, tour inox, sono, etc (liste du matériel sur demande).

Éléments chiffrés :

CA	424 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **443 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.