Camping en Corrèze (19) en France

Annonce **C1309575** postée le **05/mai/2025**

Description de l'activité

Camping à taille humaine, situé dans un environnement naturel préservé offrant calme et dépaysement.

Cette affaire bénéficie d'un cadre verdoyant particulièrement recherché par une clientèle familiale et de vacanciers en quête de tranquillité.

Il propose une capacité d'accueil équilibrée entre emplacements nus et hébergements locatifs légers, avec des infrastructures entretenues et fonctionnelles.

Le site dispose également d'une piscine, d'espaces de loisirs et de services complémentaires appréciés des visiteurs.

Affaire saine, exploitée à ce jour en mode saisonnier avec un potentiel de développement sur l'extension de l'offre locative ou l'élargissement de la période d'ouverture.

Le commerce possède : **une piscine**

Éléments chiffrés :

CA en 2024	196 000 CAD
EBE en 2024	90 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**2 333 200 CAD** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**897 400 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Corrèze, Limousin**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.