Restaurant 90 couverts avec terrasse, Carquefou (44470) en France

Annonce **C1309543** postée le **05/mai/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : Idéalement situé à proximité d'une zone industrielle de Carquefou (44470), à vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'une excellente visibilité et d'un flux clientèle diversifié, offrant un potentiel de développement significatif.

Cadre moderne et accueillant : Avec un intérieur au goût du jour et une ambiance soignée, l'établissement séduit une clientèle exigeante, tout en permettant une évolution facile (carte, concept, communication).

Capacité d'accueil généreuse :
- 90 couverts en salle.
- 30 places supplémentaires sur une agréable terrasse.
- Surface totale de 500 m2, dont 200 m2 dédiés à l'espace restaurant.

Local clé en main : Entièrement équipé et bien entretenu, cet établissement ne nécessite aucun travaux, permettant une reprise immédiate et sereine.

Avec une clientèle fidèle, une réputation déjà établie et des perspectives de croissance (à proximité d'entreprises, possibilité d'événementiel, etc), c'est une opportunité pour un repreneur ambitieux.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 350 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

Nb pers.	8

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **357 100 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Carquefou (44470), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Carquefou : **18 200 (ville)**

Photos