

Local commercial toutes activités sauf restauration , 36 m2 dans une zone touristique de l'Hérault (34) en France

Annonce **C1309355** postée le **02/mai/2025**

Description de l'activité

Hérault (34) : A louer un local commercial sur des quais.

Situé dans le centre port, le local est de plain-pied avec mezzanine, d'une surface totale d'environ 36 m2.

La surface de vente ou d'activité est de 28 m2, la mezzanine d'une hauteur sous plafond de 1,80 m a une surface de 8 m2. La vitrine fait 4 ml. Le local est climatisé, possède une grille métallique. Il est équipé d'un coin cuisine, d'un WC avec salle d'eau.

Magasin avec un espace de vente, ou des bureaux selon l'activité professionnelle.

Toutes activités autorisées sauf restauration.

Pas de porte : 3000,00 €.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 950,00 €.

Surface commerciale : 28 m²

Surface totale : 36 m²

Loyer mensuel : 950 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.