Bureaux / Locaux professionnels, 150 m2 dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1309344** postée le **02/mai/2025**

Description de l'activité

Murs avec bon rapport ! Miramas zone des Molières, murs comprenant un ensemble de: au rez-de-chaussée : un appartement T2 loué 580,00 euros dont 20 euros de charges 3 bureaux loués 681,00 euros dont 50 euros de charges au premier étage : Ensemble de 4 bureaux, une salle de réunion et des wc loués 830 et 130 euros par mois correspondant a la taxe foncière. Grande cour devant et terrain sur le coté et a l'arrière. Bon rapport de 9%. Contactez moi pour plus d'information ou une éventuelle visite. Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. Cette présente annonce a été réalisée sous la responsabilité éditoriale de eric PITOY agissant sous le statut d'agent commercial auprès de SAS PROPRIETES PRIVEES, au capital de 44 920 euros, ZAC LE CHÊNE FERRÉ - 44 ALLÉE DES CINQ CONTINENTS 44120 VERTOU ; SIRET 487 624 777 00040, RCS Nantes. Carte Professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce (T) et Gestion immobilière (G) noCPI 4401 2016 000 010 388 délivrée par la CCI Nantes - Saint Nazaire. Compte séquestre no30932508467 BPA SAINT-SEBASTIEN-SUR-LOIRE (44230). Garantie GALIAN-SMABTP - 89 rue de la Boétie, 75008 Paris - no28137 J pour 2 000 000 euros pour T et 120 000 euros pour G. Assurance responsabilité civile professionnelle par GALIAN-SMABTP no de police 28137. J Mandat - Le professionnel vous conseille et sécurise votre projet d'installation. Eric PITOY (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : -.

Surface commerciale : 150 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**265 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.