

Loto, Presse, Tabac, 540 pi2 en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1309303** postée le **01/mai/2025**

Description de l'activité

Tabac Loto Presse dans le centre-ville d'une station balnéaire réputée de Charente Maritime (17). Magasin aux agencements très récents et bien sécurisée. Tenu par un couple, situé proche de la plage avec une clientèle agréable. 154 000 euros de chiffre d'affaires en 2024 dont près de 93 000 euros de commissions. Affaire rare sur le secteur.

Surface commerciale : 540 pi²

Loyer mensuel : 1 800 CAD

Éléments chiffrés :

CA	241 000 CAD
EBE	116 000 CAD
Res. net	36 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **386 000 CAD**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.