

## Local commercial , 157 m2 en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1309227** postée le **01/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Sylvain Lacheteau, réseau Commerces, vous propose la location-gérance d'un fonds de restaurant à Dinard. En emplacement No1 proche plages, animations, cette affaire entièrement rénovée a une capacité de 40 couverts en intérieur et 20 en terrasse couverte. Cuisine et matériel fonctionnel. Loyer commercial 1.000€/mois location gérance 2.700€/mois Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 15984,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 157 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 3 500 CHF

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array , Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**