

Local commercial de 380 pi2 au cœur de Versailles en France

Annonce **C1309209** postée le **05/mai/2025**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre droit au bail d'un local idéalement situé en plein cœur de Versailles, bénéficiant d'un bon emplacement.

Cet établissement de plain-pied dispose d'une vitrine de 2,50 mètres, d'une surface commerciale de près de 15 m2, d'une réserve de 20 m2 et WC privé situé dans une zone dynamique et à fort flux piéton.

Le loyer est de 1.180 € HT.

Bail 3/6/9 tout commerce sauf restauration.

Prix de cession : 50.000 €, honoraires à la charges du vendeur.

Surface commerciale : 170 pi²

Surface totale : 380 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 900 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **71 800 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.