

## Epicerie dans une zone vivante,, Lyon (69004) en France

Annonce **C1309196** mise à jour le **09 mai 2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69004), sur un secteur très vivant, à vendre le fonds de commerce d'une épicerie d'une surface de 65 m2 est entièrement aux normes.

Possibilité de faire une épicerie, sandwicherie ou un fleuriste.

Le bien dispose d'une réserve de 15 m2.

Est également inclus au bail, un appartement de 60 m2.

Petit loyer.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 833 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **73 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**