

Local commercial , Champagnole (39300) en France

Annonce **C1309140** postée le **30/avril/2025**

Description de l'activité

Jura - Champagnole (39300) : A louer un bâtiment en cours de construction livré courant 2026, idéalement situé aux cotés d'une galerie marchande. Cet emplacement bénéficie de toute la visibilité nécessaire à toute activité commerciale.

Surface modulable pour un bâtiment selon les besoins, de 343 à 990 m2 disponibles pour créer une ou deux cellules.

Les atouts :

- Parking devant le bâtiment,
 - Possibilité de clôturer,
 - Hauteur mini 3.5m maxi 4.6m au faitage,
 - Portes sectionnelles,
 - Vitrines.
-
- Taxe foncière à la charge du preneur.
 - Deux mois de dépôt de garantie.
 - Les honoraires sont à la charge du preneur.

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.