

Fleuriste, 930 pi2 dans une zone commerçante,, Charly (69390) en France

Annonce **C1309003** postée le **30/avril/2025**

Description de l'activité

Rhône - Charly (69390) : A vendre un fonds de commerce traversant de fleurs idéalement situé en hyper centre-ville, dans une zone commerçante. Cette place centrale en zone bleue accueille le marché tous les jeudi et dimanche.

La clientèle de Charly est fidèle et CSP+.

Le commerce créé depuis 15 ans, a été entièrement rénové en 2021 avec bon goût et des matériaux de bonne facture.

La partie atelier est vaste et bien distribuée. La réserve est fonctionnelle avec une chambre froide récente. Grand linéaire vitrine en double vitrage. Climatisation réversible. Place de parking réservée.

EBE retraité : 24 000 €.

Bail 3/6/9 du 01/08/2021.

Surface commerciale : 930 pi²

Surface totale : 930 pi²

Loyer mensuel : 2 100 CAD

Éléments chiffrés :

EBE	38 000 CAD
-----	------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **92 800 CAD**

Localisation

Localisation : **Charly (69390), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Charly : **4 502 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.