Bar 25 places avec terrasse dans un quartier vivant et touristique,, Paris (75018) en France

Annonce **C1308923** postée le **30/avril/2025**

Description de l'activité

Paris (75018) : Cession d'un bar pur idéalement situé au cœur d'un quartier.

Cet établissement bénéficie d'une emplacement premium avec une forte clientèle locale et internationale.

Surface commerciale de 45 m2 entièrement rénovée. Capacité d'accueil de 25 couverts en salle. Terrasse extérieure de 12 places assises. Vitrine coulissante de 5 mètres linéaires. Réserve spacieuse avec installation de pompes à bière.

Excellente rentabilité sur 4 jours d'ouverture hebdomadaire.

Fort potentiel de développement en passant sur une ouverture 7 jours /7.

Points forts :
- Aucun travaux à prévoir ; affaire clés en main.
- Quartier très vivant et touristique ; fréquentation élevée.
- Belle visibilité grâce à la large vitrine sur rue.

Une opportunité d'acquérir un établissement de qualité dans l'un des secteurs les plus dynamiques de Paris.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 58 m²

Loyer mensuel : 2 800 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**301 000 CHF**

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.