

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 176 m2 dans un village commerçant du Rhône (69) en France

Annonce **C1308906** postée le **29/avril/2025**

Description de l'activité

Rhône (69) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé au cœur d'un village commerçant, en développement, facile d'accès.

Gros vendeur de viande.

Pas de fabrication.

Magasin rénové.

Laboratoire complet.

1 boucher, 1 apprenti, 1 extra.

100% du chiffre d'affaires est réalisé au magasin.

Fort potentiel en préparations bouchères, en traiteur.

Prix de vente des produits assez bas ; potentiel d'amélioration de la marge brute.

Logement possible à l'étage.

Une affaire de professionnel.

Surface commerciale : 176 m²

Surface totale : 176 m²

Points fort :

- Emplacement.
- Chiffre d'affaires et rentabilité.
- Potentiel.

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	856 000 EUR
EBE en 2024	208 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante
Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **299 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Ouest dans le Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.