

Bar, Brasserie, Café, Restaurant licence IV 25 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1308800** mise à jour le **29 avril 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : A vendre le fonds de commerce d'une belle brasserie située sur un axe très passant et un quartier dynamique de Bayonne (64100) ; un emplacement N°1.

Restauration le midi. Brasserie avec r+1 étage 110 m2.

Brasserie Licence IV exploitée depuis de nombreuses années. Belle notoriété. Clientèle d'habitues.

Capacité de 25 places en terrasse et 35 places à l'intérieur.

Ouverture 7/7 jours, de 06h00 à 20h30.

A reprendre, une serveuse CDI - 35 h.

Le loyer annuel est de 17160 € TTC, soit 1430 € TTC mensuel.

Le prix de vente est de 306 880 € F.A.I. Les frais d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 400 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023	299 000 CHF
------------	-------------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **287 700 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.