

# Brasserie avec terrasse dans une zone touristique,, Canet-En-Roussillon (66140)

### Annonce C1308786 mise à jour le 29 avril 2025

## Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Canet-en-Roussillon (66140) : Pour la saison 2025, une brasserie vue mer avec terrasse de 90 places.

Une affaire clé en main dans un cadre agréable. Bel établissement les pieds ds l'eau.

Terrasse ensoleillée de 90 places. Affaire clé en main.

- Chiffre d'affaires prévisionnel : 180 000 €.

- EBE prévisionnel : 75 000 €.

Loyer attractif et prix de cession très compétitif.

Crédit vendeur possible sur la moitié de l'investissement.

Une affaire pour une reconversion professionnelle ou un(e) passionné(e) de cuisine.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en terrasse : 90

Surface commerciale: 100 m<sup>2</sup>

Surface totale: 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Prix de cession : 82 000 € FAI

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

#### Localisation

Localisation : Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.