

Bar, Bar, vin, Pizzeria, Restaurant, Traiteur 84 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92) en France

Annonce **C1308743** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

92 - Restaurant, pizzeria, traiteur, VAE - Licence III.

Très bon emplacement et belle visibilité pour ce restaurant avec terrasse en plein centre-ville d'une rue commerçante exposition sud ouest.

84 places en salle.

- 50 places en terrasse. La cuisine est de plain-pied avec une extraction externe, espace pizzeraiolo grande cave très saine.

- Bureau.
- Vestiaire.
- Toilettes au sous-sol.

Surface totale d'environ 200 m².

Loyer : 4750 Euros /HT/HC - bail renouvelable en 2028.

Personnel à reprendre.

Prix : 495.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **84**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 57 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.