

Boucherie, Charcuterie, Laval (53000) en France

Annonce **C1308739** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

A vendre une boucherie - charcuterie à Mayenne.

Située dans un quartier commerçant en périphérie d'une grande ville en Mayenne, cette boucherie-charcuterie bénéficie d'une clientèle fidèle et régulière.

Le chiffre d'affaires de l'exercice 2023 dépasse 270 000 Euros, avec un EBE retraité supérieur à 56 000 Euros.

Aucun salarié à reprendre, cette affaire est idéale pour un couple du métier souhaitant s'installer ou développer une activité stable, avec un potentiel de croissance, notamment via l'activité traiteur.

Un logement sur place est inclus dans le bail, offrant un cadre de vie pratique et économique.

Possibilité d'acquérir les murs en option.

Loyer annuel : 22 800 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
443 000 CAD	437 000 CAD	
CAD	CAD	
91 000 CAD	101 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **133 100 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire : **37 400 CAD**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Laval (53000), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Laval : **54 020 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.