

Local commercial idéal pour Bureaux / Locaux professionnels, 28 m2, Paris (75014)

Annonce **C1308687** mise à jour le **29 avril 2025**

Description de l'activité

Paris (75014) : A la location, sans droit d'entrée ni reprise, un local commercial d'une surface de 14.4 m2 au rez de chaussée avec un sous-sol de 14 m2.

Local refait à neuf ; aucun travaux à prévoir.

Idéal pour des bureaux, profession libérale, médicale, etc.

- Charges de 100 € /mois/HT/HC.
- Les honoraires de commercialisation de 3500 € HT à la charge exclusive du preneur.
- Les honoraires de 4 200 € à la charge du locataire.
- Provision sur charges de 100 € HT /mois, régularisation annuelle.
- Dépôt de garantie de 2 100 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 14 m²

Surface totale : 28 m²

Loyer mensuel : 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array
Prix : N.C.
Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.