Pizzeria, Restaurant 70 couverts avec terrasse sur un emplacement numéro 1, proche de Toulouse (31000) en France

Annonce **C1308659** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse Ouest (31000) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria bénéficiant d'un environnement commercial, résidentiel et entreprise, avec visibilité, flux passage important, parking gratuit, sur un emplacement numéro 1.

L'affaire existe depuis plusieurs années, et dispose d'une grande renommée de par son concept (carte, vins, originalité), son emplacement, son accueil.

Capacité supérieure à 70 couverts (terrasse incluse). Surface confortable de plus de 100 m2 avec terrasse. Cuisine fonctionnelle avec four à bois.

Personnel en place, stable et compétent.

Très bonne notation de la clientèle.

Chiffre d'affaires en progression constante en moyenne 400 k€ (sur place et à emporter).

EBE retraité de 80 k€.

Potentiel de développement possible avec extension local.

Accompagnement souhaitable.

Opportunité des murs à voir.

Métier de passion, plaisir, relationnel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 107 m²

Surface totale : 107 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 118 800 TND**

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.