

Garage automobile de 530 m2 dans une petite ville dynamique,, Verdun-sur-Garonne (82600) en France

Annonce **C1308652** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Tarn et Garonne - Verdun-sur-Garonne (82600) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un garage auto de 530 m2 bénéficiant d'un bel emplacement.

Situé en angle de rue dans une petite ville dynamique du Tarn et Garonne (à 40 km de Toulouse), le garage automobile de 530 m2 bénéficie d'une excellente visibilité et d'un emplacement stratégique.

Il dispose de toutes les installations nécessaires pour exercer immédiatement.

Clientèle fidèle.

Les atouts : - 3 ponts de levages.

- Atelier spacieux.

- Magasin avec bureau d'accueil.

- Parkings privatifs pour la clientèle.

- Clientèle régulière et fidélisée depuis des années.

- Taxe foncière raisonnable : 2 880 € / an.

- Possibilité de développement ou de diversification des services.

Investissement dans un garage opérationnel avec une belle rentabilité.

Informations financières sur demande.

Surface commerciale : 530 m²

Surface totale : 530 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **274 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.