

Tabac, Presse, Loto, 60 m2, Salon-de-Provence (13300) en France

Annonce **C1308598** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Salon-de-Provence (13300) : A vendre fonds de commerce d'un tabac, presse, FDJ bénéficiant d'un bon emplacement au sein d'un quartier à fort passage.

Etablissement sécurisé en bon état, bien agencé.

Plusieurs commerces de proximité autour.

Chiffre d'affaires régulier.

Commission tabac brute : 200 000 €.

EBE : 147 000 €.

CA HT global : 400 000 €.

Total des commissions nettes : 302 000 €.

Loyer : 927 €/ mois.

Commerce tenu actuellement par le chef d'entreprise + un temps partiel.

Clientèle facile fidélisée du quartier + passage.

Cession du fonds de commerce à 510.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 650 pi²

Surface totale : 650 pi²

Loyer mensuel : 1 520 CAD

Éléments chiffrés :

CA	653 000 CAD
EBE	240 000 CAD
Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **571 100 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Salon-de-Provence (13300), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Salon-de-Provence : **43 115 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.