

Immeuble de 220 m2 dans un quartier résidentiel,, La Grande Motte (34280) en France

Annonce **C1308556** postée le **28/avril/2025**

Description de l'activité

Hérault - La Grande Motte (34280) : A vendre une belle villa d'architecte située au cœur d'un quartier résidentiel verdoyant de la ville.

Une somptueuse villa d'architecte avec piscine est une véritable invitation au bien-être et à la sérénité.

La maison est composée :

- Au rez-de-chaussée d'un splendide salon - salle à manger cathédrale dotée d'une belle cheminée et offrant une vue exceptionnelle sur le bois de pins. Une cuisine équipée, une salle d'eau, et un garage complètent cet espace de vie fonctionnel et accueillant.
- L'étage offre quatre jolies chambres lumineuses et spacieuses disposant de rangements, une belle mezzanine, une salle de bain.
- Un studio attenant à la maison principale ajoute une touche supplémentaire de flexibilité, parfait pour accueillir des invités ou pour une éventuelle location, faisant de cette propriété un choix idéal pour une maison d'hôtes dans un cadre de vie exceptionnel.

- Superficie du terrain de 520 m2.

- Superficie de la maison de 220 m2.

Prix de vente : 997 500 €, les honoraires d'agence inclus, toutes taxes comprises, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Informations sur la cession

Prix : **937 100 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **La Grande Motte (34280), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à La Grande Motte : **8 522 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.