Local commercial idéal pour Salon de coiffure, 54 m2 sur un axe passant en plein centre ville,, Lyon (69002)

Annonce **C1308473** postée le **25/avril/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : Cession de bail - local commercial idéalement situé sur un axe passant en plein cœur du centre-ville, proche d'un métro-tramway et avec un parking à proximité, bénéficiant d'une forte visibilité et d'un potentiel commercial indéniable.

D'une superficie d'environ 54 m2, le local tous commerces sauf nuisances, convient parfaitement à toutes activités commerçantes.

Avec une clientèle populaire et touristique, il offre de belles perspectives de développement pour un entrepreneur ambitieux.

Cette opportunité est proposée sous forme de cession de droit au bail, offrant ainsi une entrée rapide dans ce marché dynamique.

Une opportunité de s'installer dans un emplacement stratégique pour développer une activité dans un environnement propice à la réussite.

Surface commerciale : 54 m²

Surface totale : 54 m²

Points fort :
Local idéal pour barbier, coiffeur, tatouage, etc.

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**70 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.