

Pizzeria, Restaurant 60 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1,, Le Grau-du-Roi (30240) en France

Annonce **C1308413** postée le **25/avril/2025**

Description de l'activité

Gard - Le Grau-du-Roi (30240) : A vendre un fonds de commerce de boutique - magasin de restaurant avec une activité de pizzeria - tapas - glaces de 90 couverts situé sur un emplacement N°1.

Cette belle affaire avec une jolie décoration très simple dans son activité, dispose d'un fort potentiel de développement.

Établissement avec 60 places assises, noté 4 étoiles. Belle terrasse couverte, déco/chic et tendance de 2024 (20 000 €). Petite surface mais disposition efficace. Commerce vendu tout équipé. WC PMR.

Pas d'ouverture le midi en saison par choix de vie. Plus de 2 mois 1/2 de fermeture hivernal de mi novembre décembre et janvier. 2 jours de congés en hiver. Fermé 15 jours en juin.

Petit loyer. Droit de terrasse en plus.

Possibilité d'augmenter le chiffre d'affaires avec la livraison et la vente à emporter.

Affaire à tenir en couple ou par 2 personnes plus saisonniers.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 1 150 €

Éléments chiffrés :

CA	145 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **160 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Le Grau-du-Roi (30240), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Le Grau-du-Roi : **8 100 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.