

## Bureaux / Locaux professionnels, 255 m2 en Gironde (33)

Annonce **C1308378** postée le **25/avril/2025**

### Description de l'activité

---

A proximité immédiate de la rocade (sortie 5) et des transports en commun. Caze immobilier vous propose des bureaux situés en Rez-de-chaussée d'une surface totale de 255m2 dans un excellent état divisibles à partir de 75m2. Prestations : - Locaux normes code du travail - Parking aérien - Climatisation réversible - Sol carrelage - Dalles faux plafond - Luminaires LED ou tubes fluo - Fibre optique - Courant informatique - Salle de réunion selon lot - Bureaux cloisonnés - Sanitaires privatifs - Salles d'archives selon lot - Terrasse extérieure privative Disponibilité immédiate Nous contacter pour plus d'informations ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 255 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 082 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.