

Salon de coiffure, 65 m2 dans le centre ville,, Sainte-Luce-sur-Loire (44980) en France

Annonce **C1308364** postée le **24/avril/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Sainte-Luce-sur-Loire (44980) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure mixte - barber de 65 m2, idéalement situé en plein centre avec parking. Très grande visibilité. Emplacement idéal proche des commerces, transports et d'une clientèle fidèle.

Salon en activité depuis plus de 35 ans, avec une clientèle fidèle.

Local entièrement équipé, avec climatisation. Belle décoration, fauteuils récents, ambiance chaleureuse.

Il est équipé de :

- 7 postes de travail,
- 4 bacs,
- 1 réserve,
- un bureau.

3 salariés (2 employés 35h avec 1 alternant BTS).

Chiffre d'affaires en hausse de plus +20% par an depuis 3 ans. Rentabilité immédiate.

Faible loyer.

Le salon offre une opportunité pour un repreneur souhaitant s'installer sans travaux ni investissement supplémentaire.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Points fort :

- Emplacement.
- Parking.
- Clientèle fidélisée.
- Chiffre d'affaires en constante progression.
- Potentiel.

Loyer mensuel : 3 150 TND

Éléments chiffrés (TTC) :

	2022	2023
403 000 TND (TTC)	461 000 TND (TTC)	TND (TTC)
TND (TTC)	TND (TTC)	TND (TTC)
TND (TTC)	TND (TTC)	TND (TTC)
TND (TTC)	TND (TTC)	TND (TTC)
TND (TTC)	TND (TTC)	TND (TTC)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : N.C.

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Sainte-Luce-sur-Loire (44980), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Sainte-Luce-sur-Loire : **11 929 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.