

## Bar, tabac, presse, loto, brasserie dans le centre ville, proche de Dax (40100) en France

Annonce **C1308353** postée le **24/avril/2025**

### Description de l'activité

---

A céder un fonds de commerce de bar, tabac, loto, presse, pain, brasserie situé au cœur d'une commune agréable des Landes, à 30 min de Dax (40100).

Bénéficiant d'une rénovation récente, cet établissement dispose d'une salle de bar-brasserie de 50 places, avec en annexe, un espace tabac-presse-pmu et un espace pain-viennoiserie bureau et réserves. Toilette PMR. A l'extérieur, une terrasse aménagée de 50 places environ.

Qualité de vie assurée.

Produit idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024

738 000 CAD

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **650 200 CAD** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**