Magasin de literie - commerce indépendant dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1308313** postée le **24/avril/2025**

Description de l'activité

Vente d'un commerce de literie.

C.A : 339 keuros.

EBE retraité : 66 keuros.

Prix : 143 keuros FAI.

Commerce indépendant situé dans une galerie marchande d'une ville d'art et de culture qui connait un fort développement artistique et touristique.

Vaste plateau de plus de 300 m2, toutes possibilités d'évolution avec l'ajout d'activités autour du meuble et de la décoration.

Actuellement exploité par une personne seule, de belles possibilité d'évolution pour un commerce présent depuis une dizaine d'année et fort d'un beau fichier client de plus de 2000 adresses.

A noter, la ville est éligible au nouveau dispositif ZFRR (Zone France Ruralité Revitalisation) avec à la clé d'importants avantages fiscaux.

A visiter pour des professionnels ou entrepreneurs volontaires.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 315 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 33 400 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	315 000 CHF
EBE en 2024	60 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**104 000 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**62 200 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.